



# AK SA RA

APA KABAR SARANA JAYA

## DIRGAHAYU KOTA JAKARTA



### JAKARTA KOTA GLOBAL DAN BERBUDAYA

SARANA JAYA RAIH PENGHARGAAN TOP BUMD AWARDS 2025  
BUMD ANEKA USAHA BINTANG 5

Halal Bihalal Sarana Jaya  
1446 H/2025 M

BUMD Leaders Forum:  
Tantangan dan Peluang  
Ekonomi Global

Lebaran Betawi:  
Menyongsong Lima Abad  
Jakarta, Memperkuat  
Kearifan Lokal Betawi



# Selamat Hari Raya IdulAdha

1446 H | 2025 M



# Daftar isi

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 04 | Sambutan Direktur Utama  | 15 | Pemprov DKI Gelar “Leaders Forum” Dukung Jakarta Menuju Kota Global  |
| 05 | Selamat Hari Raya Idul Fitri 1446 H/2025 M   | 16 | Workshop World Ocean Day Novotel Cikini Jakarta x RUE  |
| 06 | Hadiah Lebaran: Lompatan Kerja Sarana Jaya Raup Laba Rp27 M dalam LK Audited di Tahun Buku 2024    | 17 | PENINJAUAN LOKASI SARANA JARINGAN UTILITAS TERPADU (SJUT) BERSAMA KETUA DAN ANGGOTA PANSUS RANPERDA  |
| 07 | Sarana Jaya hadir dalam BUMD Leaders Forum 2025  | 18 | Sarana Jaya Turut Hadir Dalam Future Talk feat Endgame: “What Jakarta’s Future”  |
| 08 | Sarana Jaya Hadir Dalam Pembukaan Acara Lebaran Betawi   | 19 | Sarana Jaya Hadir Dalam Pembukaan Acara Lebaran Betawi   |
| 09 | Sarana Jaya Borong Penghargaan TOP BUMD Awards 2025  | 21 | Memeriahkan HUT DKI Jakarta ke-498, Daharma Wanita Sarana Jaya Selenggarakan Workshop Money Cake   |
| 11 | Sarana Jaya Hadiri Kegiatan Aktualisasi Nilai Paskah Bersama Pemprov DKI                           | 22 | Rangkaian Kemeriahan Puncak HUT DKI ke-498   |
| 12 | Pisah Sambut Kepala Badan Pengawas Badan Usaha Milik Daerah (BP BUMD) DKI Jakarta                  | 24 | Sarana Jaya Raih Penghargaan Regional-Owned Real Estate Developer with a Commitment to Sustainable Innovation pada Ajang Indonesia Property and Bank Awards 2025 |
| 13 | Peninjauan Dewan Pengawas dan Direksi Sarana Jaya ke Nuansa Cilangkap dan Nuansa Pondok Kelapa     | 25 | 100 Hari Kinerja Gubernur dan Wakil Gubernur DKI Jakarta   |
| 14 | Kunjungan Dharma Wanita Persatuan (DWP) DKI Jakarta ke Transum Jakarta (MRT, Transjakarta dan LRT) | 26 | Warna Fine Living “Within Nature’s Symphony at South of Jakarta”   |

# Sarana Jaya



Dewan Pembina

**Yadi Robby**

Pimpinan Redaksi

**Tika Sarah Permata**

Editor

**Natasya Abrinta Debora**

Desain dan Tata Letak

**Syamsul Ma'arif**

Contributing Writers

**Bram Dias Perkasa**

**Elisabet Magdalena**

**Feronika Mei Figaliah**

**Fachrizal Fikri**



## Sambutan Direktur Utama

### Halo, Sahabat AKSARA!

Puji syukur kita panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat-Nya, kita bisa kembali hadir dalam edisi ke-4 AKSARA, yang merangkum berbagai perjalanan, pencapaian, dan kolaborasi Sarana Jaya selama periode April hingga Juni 2025.

Di kuartal kedua tahun ini, Sarana Jaya terus melangkah mantap dalam menjalankan mandatnya sebagai mitra strategis Pemerintah Provinsi DKI Jakarta. Beberapa kegiatan kolaboratif telah kami laksanakan, seperti keikutsertaan dalam Talkshow PRJ 2025 bersama Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPRKP) DKI Jakarta, yang menjadi ajang untuk memperkenalkan berbagai program pengembangan hunian dan kawasan kepada masyarakat luas.

Kami juga baru saja menyelenggarakan Workshop Manajemen Risiko bersama BPKP Perwakilan DKI Jakarta, sebagai bagian dari upaya memperkuat tata kelola perusahaan yang akuntabel dan adaptif. Kegiatan ini melibatkan para General Manager dan Manajer dari berbagai divisi, dengan harapan bisa mendorong budaya kerja yang lebih strategis dan terukur.

Tak hanya itu, semarak HUT ke-498 DKI Jakarta turut kami rayakan melalui kegiatan Pesona Abang Nene Sarana Jaya dan Open House Menara Swasana Nuansa Pondok Kelapa. Rangkaian acara ini menjadi bentuk nyata komitmen kami dalam menjalin sinergitas antar Insan Sarana Jaya serta menghadirkan produk hunian yang berkualitas, terjangkau, dan dekat dengan kebutuhan masyarakat urban Jakarta.

Kebanggaan lain juga kami rasakan saat Sarana Jaya kembali menerima penghargaan dalam ajang TOP BUMD Awards 2025 Bintang 5 dan TOP CEO BUMD 2025 pada April 2025 dan Indonesia Property & Bank Award (IPBA) XIX 2025 pada Juni 2025. Penghargaan ini menjadi pemacu semangat bagi kami untuk terus berinovasi dan memberi dampak positif bagi wajah pembangunan Ibu Kota.

Kami percaya, kolaborasi, integritas, dan semangat melayani adalah kunci keberhasilan yang harus terus dijaga. Terima kasih atas dukungan seluruh insan Sarana Jaya, mitra kerja, dan masyarakat yang telah menjadi bagian dari perjalanan ini.

Selamat membaca AKSARA edisi ke-4.

Semoga menjadi inspirasi dan semangat untuk terus tumbuh bersama Jakarta.

**Andira Reoputra**

Direktur Utama

# Selamat Hari Raya Idul Fitri 1446 H/2025 M



Segenap Dewan Pengawas, Direksi dan  
Insan Sarana Jaya Mengucapkan:

## Selamat Hari Raya Idul Fitri 1446 H / 2025 M

Semoga semangat kebersamaan dan  
kebaikan selalu terjaga, membawa  
kesuksesan dan keberkahan bagi kita semua.  
Mohon maaf lahir dan batin.

 sarana-jaya.co.id
  Perumda Sarana Jaya
  Sarana Jaya
  @perumdasarajaya
  @pembasaranajaya
  @perumdasarajaya

**Hari yang suci telah tiba, membawa cahaya kemenangan dan kebersihan hati. Semoga kita senantiasa diberikan keberkahan dalam setiap langkah. Semoga semangat kebersamaan dan kebaikan selalu terjaga, membawa kesuksesan dan keberkahan bagi kita semua.**

**Selamat Hari Raya Idul Fitri 1 Syawal 1446 H/1 April 2025 M.  
Mohon maaf lahir dan batin.**

## Hadiah Lebaran: Lompatan Kerja Sarana Jaya Raup Laba Rp27 M dalam LK Audited di Tahun Buku 2024



**Jakarta, 09 April 2025** – Dalam semangat mempererat silaturahmi dan kebersamaan pasca Hari Raya Idulfitri 1446 H, Perumda Pembangunan Sarana Jaya menggelar Halal Bihalal yang dihadiri oleh Sekretaris Dewan Pengawas, Jajaran Direksi, Para General Manajer, serta seluruh Insan Sarana Jaya. Kegiatan ini menjadi momentum penting untuk memperkuat sinergi antar pegawai dan manajemen, sekaligus merefleksikan capaian positif perusahaan serta meneguhkan komitmen bersama menuju transformasi yang lebih baik

Direktur Utama, Andira Reoputra, mengapresiasi kerja keras pencapaian luar biasa dalam mencetak laba perusahaan dengan meraih tahun 2024 dengan laba perusahaan Rp27 miliar yang tercatat dalam laporan keuangan audited dengan predikat Wajar Tanpa Pengecualian serta menegaskan komitmen transformasi melalui sistem kerja berbasis data. Dukungan pun hadir dari Sekretaris Dewan Pengawas, Peri Umar Farouk, yang menekankan pentingnya sinergi dan tata kelola yang baik.

Sarana Jaya terus bertransformasi menjadi BUMD properti dan real estate development yang adaptif, profesional, dan bertanggung jawab. Melalui penguatan sinergi internal, sistem kerja yang modern, dan tata kelola yang transparan serta Sarana Jaya berkomitmen untuk memberikan layanan terbaik kepada masyarakat serta menghadirkan pelayanan publik yang berkelanjutan.

# Sarana Jaya hadir dalam BUMD Leaders Forum 2025



**Jakarta, 22 April 2025** – Sarana Jaya hadir dalam BUMD Leaders Forum 2025 yang berlangsung pada Selasa (22/4) di The Tavia Heritage Hotel, Jakarta. Forum tahun ini mengangkat tema “Transformasi BUMD dalam Mengakselerasi Jakarta Menuju Top #50 Global City: Tantangan dan Peluang Ekonomi Global”. Turut hadir dalam kegiatan ini Wakil Gubernur DKI Jakarta, OPD dan SKPD DKI Jakarta serta para Direksi BUMD DKI Jakarta.

## Diskusi Bersama Ignasius Jonan

Salah satu sesi yang paling dinantikan adalah diskusi yang dipimpin oleh Ignasius Jonan. Beliau membagikan wawasan mengenai bagaimana BUMD dapat bertransformasi di tengah perubahan di lingkungan bisnis dan dinamika ekonomi global.

Semangat kolaborasi dan inovasi menjadi kunci bagi Jakarta untuk menuju status sebagai kota global. Bersama, kita dapat mewujudkan kemajuan kota dan kesejahteraan bagi seluruh warga!



# Sarana Jaya Hadir Dalam Pembukaan Acara Lebaran Betawi



**Jakarta, 26 April 2025** - Direktur Utama Perumda Pembangunan Sarana Jaya, Andira Reoputra, hadir dalam Ceremony Pembukaan Lebaran Betawi 2025 yang dibuka langsung oleh Gubernur Provinsi DKI Jakarta, Pramono Anung, di sisi Selatan dan Tenggara Monas, Sabtu (26/4).

Mengusung tema "Menyongsong Lima Abad Jakarta, Memperkuat Kearifan Lokal Betawi," acara ini menjadi wujud nyata pelestarian budaya Betawi dalam perjalanan menuju Jakarta sebagai Kota Global.

Sarana Jaya terus berkomitmen mendukung pembangunan kota yang berakar kuat pada kearifan lokal. Lestari Budayanya, Lestari Kota Jakarta Kita.



# Sarana Jaya Borong Penghargaan TOP BUMD Awards 2025



Jakarta, 28 April 2025 — Perumda Pembangunan Sarana Jaya kembali mencatatkan prestasi membanggakan dengan memborong penghargaan TOP BUMD Awards 2025 dari TopBusiness dan Institut Otonomi Daerah (i-OTDA). Dalam ajang bergengsi ini, Sarana Jaya berhasil mendapatkan penghargaan TOP BUMD Awards 2025 Bintang 5 dan TOP CEO BUMD 2025 untuk Direktur Utama, Bapak Andira Reoputra.

TOP BUMD Awards merupakan ajang penghargaan tertinggi bagi Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) di Indonesia, yang dinilai berdasarkan tiga aspek utama, yaitu achievement (prestasi), improvement (perbaikan), dan contribution (kontribusi) terhadap pembangunan daerah dan perekonomian nasional.



Capaian penghargaan ini semakin mempertegas kinerja positif Sarana Jaya di tahun 2025. Hingga triwulan pertama tahun ini, Sarana Jaya mencatatkan laba positif yang fantastis, seiring dengan peningkatan kontribusi dari pengembangan kawasan, properti, hunian, dan infrastruktur yang dikelola perusahaan. Pertumbuhan laba ini menjadi indikator keberhasilan transformasi bisnis yang dijalankan Sarana Jaya secara konsisten.

"Penghargaan ini merupakan hasil kerja keras seluruh jajaran Sarana Jaya dalam mendorong inovasi dan pelayanan terbaik. Ditopang dengan kinerja keuangan yang terus tumbuh positif serta penguatan sistem digital internal, kami optimistis Sarana Jaya dapat memberikan kontribusi yang lebih besar bagi pembangunan Jakarta di masa depan," ujar Andira Reoputra, Direktur Utama Perumda Pembangunan Sarana Jaya.



“Semangat Paskah kiranya dapat menguatkan komitmen umat Kristen dan Katolik di jajaran Pemprov DKI Jakarta untuk terus menghadirkan pelayanan yang humanis, membangun solidaritas di tengah keberagaman, serta menjadi sumber harapan bagi masyarakat”



## Sarana Jaya Hadiri Kegiatan Aktualisasi Nilai Paskah Bersama Pemprov DKI



Sarana Jaya turut serta dalam Kegiatan Aktualisasi Nilai-Nilai Paskah Pemprov DKI Jakarta yang digelar pada 2 Mei 2025 di Jakarta International Velodrom. Kegiatan ini diikuti oleh pegawai Kristen dan Katolik dari berbagai instansi, termasuk ASN dan BUMD DKI Jakarta.

Kegiatan diawali dengan ibadah yang berlangsung khidmat, dilanjutkan dengan momen perayaan yang dihadiri langsung oleh Gubernur DKI Jakarta, Pramono Anung dan Wakil Gubernur DKI Jakarta, Rano Karno serta didampingi oleh Sekretaris DKI Jakarta, Marullah Matali beserta jajaran Kepala Dinas dan Direksi BUMD. Berbagai lagu paduan suara dikumandangkan untuk menyambut kehadiran rombongan, juga kegiatan diakonia berupa penyerahan persembahan kasih kepada instansi penerima manfaat, serta komitmen pelestarian lingkungan melalui penanaman 1.000 pohon mangrove. Dalam laporannya, Ketua Panitia yang juga Kepala Biro Kerja Sama Daerah, Marulina Dewi, menyampaikan bahwa kegiatan ini bukan sekadar seremoni, namun bentuk nyata perwujudan kasih dan kepedulian terhadap sesama dan lingkungan.

Wakil Gubernur DKI Jakarta, Rano Karno, dalam sambutannya menyampaikan pesan aktualisasi nilai paskah bagi para ASN dan karyawan BUMD. “Semangat Paskah kiranya dapat menguatkan komitmen umat Kristen dan Katolik di jajaran Pemprov DKI Jakarta untuk terus menghadirkan pelayanan yang humanis, membangun solidaritas di tengah keberagaman, serta menjadi sumber harapan bagi masyarakat”, ujar Rano.

Sarana Jaya menyambut semangat ini sebagai pengingat untuk terus berkarya dengan hati, menjunjung nilai-nilai kemanusiaan, dan mempererat harmoni di tengah keberagaman Jakarta.

# Pisah Sambut Kepala Badan Pengawas Badan Usaha Milik Daerah (BP BUMD) DKI Jakarta



**BPBUMD**  
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

**Bapak Nasruddin Djoko Surjono**

**Bapak Syaefuloh Hidayat**



Kepala Badan Pembinaan Badan Usaha Milik Daerah (BP BUMD) Prov. DKI Jakarta

Plt. Kepala DISPUSIP DKI Jakarta

Menjadi

Menjadi

Kepala DISPUSIP DKI Jakarta

Kepala DISPUSIP DKI Jakarta Kepala Badan Pembinaan Badan Usaha Milik Daerah (BP BUMD) Prov. DKI Jakarta

# Peninjauan Dewan Pengawas dan Direksi Sarana Jaya ke Nuansa Cilangkap dan Nuansa Pondok Kelapa

Bapak Arjo Baroto beserta Dewan Pengawas dan Komite Dewan Pengawas menyimak penjelasan terkait Proyek Nuansa Cilangkap



GM SBU Apartemen, Erik Willi Raharjo, memaparkan terkait proyek yang berada di Nuansa Cilangkap



Meninjau unit yang berada di Menara Kanaya, Nuansa Cilangkap



Meninjau fasilitas pendukung yang berada di Menara Kanaya, Nuansa Cilangkap



Paparan SBU Apartemen bersama Divisi PMO kepada Dewan Pengawas, Komite Dewan Pengawas dan Direksi terkait NPK



Meninjau unit-unit yang ada di Menara Swasana, Nuansa Pondok Kelapa (NPK)



Meninjau show unit yang berada di Menara Swasana, Nuansa Pondok Kelapa.



Usai melakukan peninjauan, seluruh jajaran berfoto bersama di depan unit Menara Swasana



# DHARMA WANITA SARANA JAYA

## Kunjungan Dharma Wanita Persatuan (DWP) DKI Jakarta ke Transum Jakarta (MRT, Transjakarta dan LRT)



Jakarta, 22 Mei 2025 - Sebagai bentuk dukungan terhadap pengembangan sistem transportasi publik yang semakin terintegrasi dan inklusif, Dharma Wanita Persatuan Provinsi DKI Jakarta bersama Dharma Wanita BUMD DKI Jakarta melaksanakan kegiatan kunjungan ke tiga moda Ibu Kota DKI Jakarta, yakni LRT Jakarta, Transjakarta, dan MRT Jakarta.

Kegiatan dihadiri langsung oleh Ibu Komariah Marullah, Ketua DWP DKI Jakarta, Jajaran DWP DKI Jakarta dan Dharma Wanita BUMD Jakarta. Melalui kunjungan ini, para anggota DWP akan melihat langsung proses operasional dan pengelolaan transportasi publik, serta menyerap informasi dan edukasi dari para operator yang berperan penting dalam mobilitas warga Jakarta.

Dengan semangat kolaborasi, Dharma Wanita Persatuan turut mengambil peran strategis dalam edukasi dan advokasi penggunaan transportasi publik di Jakarta.

Yuk jadikan moda transportasi publik menjadi moda andalan kamu untuk bermobilisasi di Jakarta!





Gubernur DKI Jakarta, Pramono Anung memberikan arahan pada acara Leaders Forum: Unlocking Investments For Jakarta's Transformation to Top #50 Global City by 2030 di Balai Kota DKI Jakarta, Selasa (27/5).

Pemprov DKI berkomitmen mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik, kemitraan strategis dan mempermudah investasi untuk mendukung pertumbuhan kota yang berkelanjutan menuju top 50 kota Global 2030.



# Workshop World Ocean Day

Novotel Cikini Jakarta x RUE

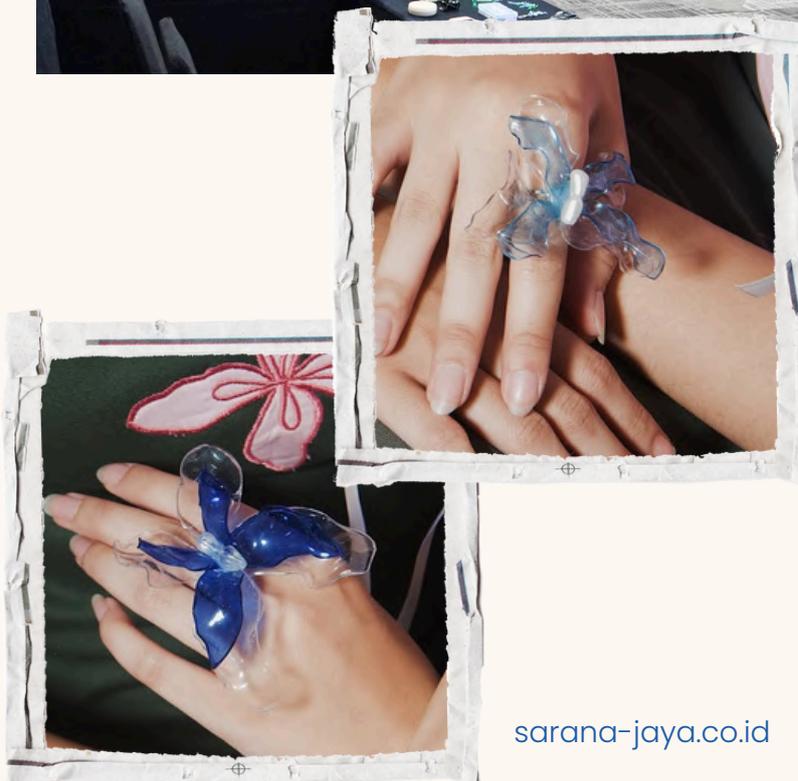
Dalam rangka memperingati Hari Laut Sedunia, Novotel Jakarta Cikini – bagian dari SBU Perumda Sarana Jaya – mengadakan Corporate Gathering dengan kegiatan seru: workshop daur ulang botol plastik menjadi gantungan kunci!

Langkah kecil ini adalah bentuk nyata kepedulian kami terhadap lingkungan dan keberlanjutan.

Kami percaya, perubahan besar dimulai dari aksi sederhana.

Perumda Sarana Jaya mendukung penuh setiap inisiatif yang sejalan dengan nilai ESG dan keberlanjutan untuk masa depan yang lebih baik.

Dari botol plastik, jadi karya bermanfaat. Dari langkah kecil, menuju dampak besar.



"Utilitas telekomunikasi harus segera berpindah dari udara ke bawah tanah,"

## **PENINJAUAN LOKASI SARANA JARINGAN UTILITAS TERPADU (SJUT) BERSAMA KETUA DAN ANGGOTA PANSUS RANPERDA**

Jakarta, 13 Juni 2025 - Ketua dan Anggota Panitia Khusus (Pansus) Ranperda SJUT DPRD Provinsi DKI Jakarta melakukan peninjauan langsung ke lokasi proyek Sarana Jaringan Utilitas Terpadu Kabel (SJUTK) di Jakarta Selatan. Hal ini merupakan bagian dari fungsi pengawasan terhadap pelaksanaan penugasan strategis di Ibu Kota.

Peninjauan ini turut dihadiri oleh Direktur Utama Perumda Pembangunan Sarana Jaya, Andira Reoputra dan juga Direktur Utama PT Jakarta Propertindo, Iwan Takwin sebagai BUMD pelaksana SJUT di Jakarta. Dalam kunjungan ini, para pimpinan dan anggota dewan meninjau progres fisik, mengevaluasi aspek teknis pelaksanaan, serta memastikan implementasi kedepan proyek berjalan sesuai standar dan ketentuan yang berlaku.

Pembangunan SJUT menjadi langkah penting dalam menata kabel udara dan infrastruktur utilitas secara terpadu untuk wajah Jakarta yang lebih modern dan tertib.



Ketua Panitia Khusus (Pansus) Raperda Jaringan Utilitas, Pantas Nainggolan menyampaikan, sejumlah target penataan Sarana Jaringan Utilitas Terpadu (SJUT) di Jakarta.



# Future Talk feat Endgame: "What's Jakarta's Future?"

Bersama

**Pramono Anung,**  
Gubernur Provinsi DKI Jakarta

Moderator

**Gita Wirjawan,**  
Host of Endgame

Minggu, 15 Juni 2025  
13.00-14.00 WIB

Taman Ismail Marzuki  
Future Stage,  
Graha Bhakti Budaya



## Sarana Jaya Turut Hadir Dalam Future Talk feat Endgame: "What Jakarta's Future"

**Jakarta, 15 Juni 2025** - Direktur Utama Perumda Pembangunan Sarana Jaya, Andira Reoputra, turut hadir dalam sesi strategis "What's Jakarta's Future?" yang menjadi bagian penting dari Jakarta Future Festival 2025.

Acara ini juga dihadiri oleh Gubernur DKI Jakarta, Pramono Anung, yang memberikan arahan tentang transformasi Jakarta menuju kota global yang berkeadilan, inklusif, dan berkelanjutan.

Turut hadir pula Kepala Bappeda DKI Jakarta, Atika Nur Rahmania, serta jajaran pejabat Pemprov DKI Jakarta lainnya yang bersama-sama membedah arah pembangunan ibu kota untuk lima tahun ke depan, termasuk kompas kebijakan dan partisipasi publik dalam mewujudkan Jakarta yang lebih relevan dan humanis.

Dalam forum ini, Sarana Jaya memperkuat komitmennya sebagai BUMD strategis yang berperan aktif dalam menghadirkan solusi pembangunan di sektor infrastruktur, hunian, properti, dan pengelolaan kawasan — mendukung visi Jakarta sebagai kota masa depan.



# Meriahkan HUT DKI Jakarta ke-498 Pesona Abang None Sarana Jaya 2025



**Jakarta, 19 Juni 2025** – Dalam rangka memeriahkan HUT ke-498 DKI Jakarta, Sarana Jaya menggelar kegiatan internal Pesona Abang None Sarana Jaya, yang menjadi ajang bagi seluruh Insan Sarana Jaya untuk menampilkan pesona, kreativitas, serta kecintaan terhadap budaya Betawi.

Acara ini dibuka langsung oleh Direktur Utama Sarana Jaya, yang dalam sambutannya menggarisbawahi bahwa kegiatan ini bukan sekadar hiburan, namun juga upaya nyata dalam memperkuat identitas budaya di tengah peran Jakarta sebagai Kota Global dan Berbudaya.

"Dengan melestarikan tradisi lokal, kita turut berkontribusi menjadikan Jakarta sebagai kota yang tidak melupakan akar budayanya di tengah modernisasi," ujar beliau.

Pesona Abang None Sarana Jaya diikuti oleh seluruh divisi di lingkungan perusahaan. Para peserta beradu penampilan di atas catwalk dengan busana khas dan pantun-pantun yang menghibur, disaksikan oleh para juri, yakni Direktur Administrasi dan Direktur Pengembangan didampingi oleh Istri masing-masing Direksi selaku Pengurus Dharma Wanita Sarana Jaya dan rekan-rekan Insan Sarana Jaya yang turut memeriahkan acara.

Di akhir acara, diumumkan para pemenang yang berhasil mencuri perhatian juri dengan penampilan terbaik. Selamat kepada Divisi Hukum, Saranawisesa Properindo, Divisi Pengembangan Bisnis, SBU Apartemen, dan Divisi Perencanaan dan Pembangunan. Terima kasih atas antusiasme dan partisipasi seluruh divisi—semoga kegiatan ini makin mempererat kebersamaan dan kecintaan kita pada budaya Jakarta!

# Finalis Pesona Abang None Sarana Jaya





## Memeriahkan HUT DKI Jakarta ke-498, Daharma Wanita Sarana Jaya Selenggarakan Workshop Money Cake

**Jakarta, 19 Juni 2025** – peringatan HUT ke-498 DKI Jakarta, Dharma Wanita Sarana Jaya menggelar Workshop Kreasi Money Cake bekerja sama dengan Bouquet by Fencey. Acara ini dihadiri langsung oleh Ibu Irma, istri dari Bapak Syaefulloh Hidayat, Kepala BPBUMD Provinsi DKI Jakarta.

Sebanyak 30 peserta antusias mengikuti kegiatan ini, terdiri dari Ibu-Ibu Pengurus Dharma Wanita Sarana Jaya, perwakilan Tim BPBUMD, istri pegawai, serta pegawai wanita di lingkungan Sarana Jaya. Para peserta menghasilkan beragam kreasi Money Cake yang ditampilkan dalam Workshop Mandiri.

Melalui workshop ini, para peserta belajar berkreasi membuat Money Cake—kue cantik yang dihias dengan elemen kreatif dan penuh makna sebagai ide untuk menghasilkan cuan. Selain melatih keterampilan, kegiatan ini menjadi wadah mempererat tali silaturahmi, berbagi inspirasi, serta mengisi momen HUT Jakarta dengan semangat positif dan kebersamaan.





## Memeriahkan HUT DKI Jakarta ke-498, Daharma Wanita Sarana Jaya Selenggarakan Workshop Money Cake

**Jakarta, 19 Juni 2025** – peringatan HUT ke-498 DKI Jakarta, Dharma Wanita Sarana Jaya menggelar Workshop Kreasi Money Cake bekerja sama dengan Bouquet by Fencey. Acara ini dihadiri langsung oleh Ibu Irma, istri dari Bapak Syaefulloh Hidayat, Kepala BPBUMD Provinsi DKI Jakarta.

Sebanyak 30 peserta antusias mengikuti kegiatan ini, terdiri dari Ibu-Ibu Pengurus Dharma Wanita Sarana Jaya, perwakilan Tim BPBUMD, istri pegawai, serta pegawai wanita di lingkungan Sarana Jaya. Para peserta menghasilkan beragam kreasi Money Cake yang ditampilkan dalam Workshop Mandiri.

Melalui workshop ini, para peserta belajar berkreasi membuat Money Cake—kue cantik yang dihias dengan elemen kreatif dan penuh makna sebagai ide untuk menghasilkan cuan. Selain melatih keterampilan, kegiatan ini menjadi wadah memepererat tali silaturahmi, berbagi inspirasi, serta mengisi momen HUT Jakarta dengan semangat positif dan kebersamaan.



# Rangkaian Kemeriahan Puncak HUT DKI ke-498



Sarana Jaya turut hadir dalam kemeriahan rangkaian perayaan Hari Ulang Tahun ke-498 Kota Jakarta (22/06). Kegiatan rangkaian HUT ke-498 Kota Jakarta diawali dengan Upacara Peringatan yang dipimpin langsung oleh Pj. Gubernur DKI Jakarta, Pramono Anung, didampingi Wakil Gubernur, Rano Karno, Sekretaris Daerah Provinsi DKI Jakarta, Marullah Matali, serta dihadiri oleh seluruh Pejabat OPD, BUMD, dan tamu undangan.

Selanjutnya, Sarana Jaya juga mengikuti Rapat Paripurna Istimewa bersama DPRD Provinsi DKI Jakarta, yang menjadi ajang refleksi perjalanan kota sekaligus komitmen bersama untuk terus memajukan Jakarta. Puncak perayaan berlangsung meriah pada malam puncak HUT DKI Jakarta yang digelar di kawasan Lapangan Banteng, Jakarta Pusat. Gegap gempita hiburan dan pertunjukan seni budaya, hingga pesta kembang api menyemarakkan suasana, disambut antusias ribuan warga Jakarta yang memadati area acara.

Melalui kehadiran di setiap rangkaian acara, Sarana Jaya terus berkomitmen untuk menjadi bagian dari pembangunan Jakarta sebagai kota yang semakin berdaya saing, berbudaya, dan mendunia. Selamat Ulang Tahun Jakarta ke-498!





Pertunjukan seni tari topeng Betawi pada peringatan upacara HUT DKI ke-498

Pertunjukan seni teatrikal menggambarkan situasi Jakarta pada tempo dulu.



Bapak Gubernur DKI Jakarta, Pramono Anung usai memberikan sambutan pada gelaran malam puncak acara HUT DKI Jakarta

Malam puncak acara HUT DKI ke-498 diisi oleh para penyanyi ternama ibu kota.

# Dirgahayu DKI Jakarta



# Sarana Jaya Raih Penghargaan *Regional-Owned Real Estate Developer with a Commitment to Sustainable Innovation* pada Ajang Indonesia Property and Bank Awards 2025



Perumda Pembangunan Sarana Jaya kembali mencatat prestasi membanggakan dengan meraih penghargaan “Regional-Owned Real Estate Developer with a Commitment to Sustainable Innovation” dalam ajang Indonesia Property & Bank Award XIX 2025 yang diselenggarakan oleh Journalist Media Network (JMN) di Hotel Mulia Jakarta.

Dengan tema “Akselerasi Pembangunan untuk Kesejahteraan Rakyat Menuju Indonesia Emas 2045”, penghargaan ini menjadi bukti nyata atas kontribusi Sarana Jaya dalam menyediakan hunian yang berkelanjutan, inklusif, dan terjangkau di DKI Jakarta.

Direktur Utama Sarana Jaya, Andira Reoputra, menegaskan komitmen perusahaan:

“Penghargaan ini menjadi pengingat tanggung jawab besar kami sebagai pengembang milik daerah. Kami akan terus mendorong inovasi dan sinergi strategis dalam mendukung program penyediaan 3 juta rumah serta menjadikan Jakarta sebagai kota global.”

Acara ini dihadiri oleh tokoh nasional, antara lain Menteri Koperasi dan UKM Budi Arie Setiadi, Menteri Perumahan dan Kawasan Permukiman Maruarar Sirait, dan Wamen Fahri Hamzah. Sorotan penting forum ini adalah Pernyataan Sikap Bersama mendukung Program 3 Juta Rumah oleh pemerintah Prabowo-Gibran:

- 1 juta unit di wilayah perkotaan
- 1 juta unit di wilayah pesisir
- 1 juta unit di wilayah pedesaan



Sebagai BUMD milik Pemprov DKI Jakarta, Sarana Jaya terus memperkuat peran sebagai katalis pembangunan kawasan dan penyedia hunian terjangkau. Hingga kini, Sarana Jaya telah menghadirkan 2.543 unit hunian vertikal di Pondok Kelapa dan Cilangkap melalui skema Hunian Terjangkau Milik (HTM), serta mengembangkan hunian tapak seperti Warna Fine Living dan Annora Fine Living.

Sarana Jaya juga menjalin kemitraan strategis bersama PT Bank Jakarta untuk memperluas akses pembiayaan perumahan. Penghargaan ini menjadi momentum memperkuat komitmen Sarana Jaya dalam menghadirkan solusi properti humanis, inovatif, dan berkelanjutan menuju Jakarta sebagai kota global.



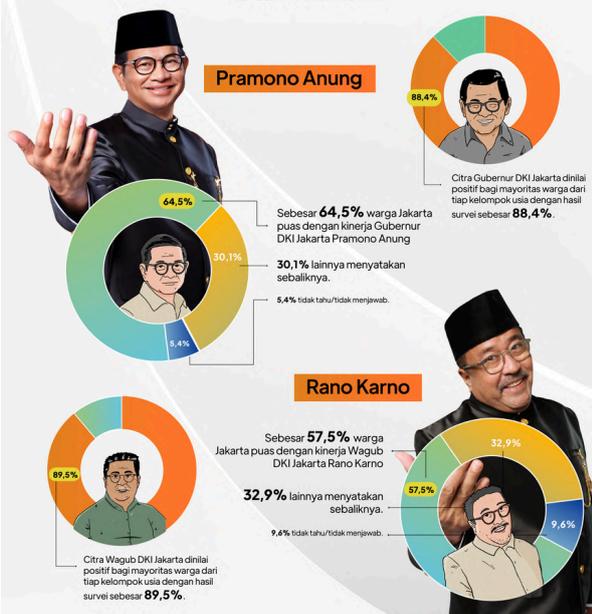


## Kinerja Gubernur dan Wagub DKI Jakarta

### Apa Kata Warga Jakarta?

\*Hasil Survei Litbang Kompas

## Kinerja Gubernur dan Wagub DKI Jakarta



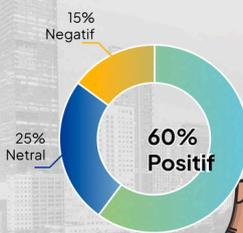
Terima kasih Warga Jakarta! Untuk semua dukungan dan apresiasi atas kinerja Pemprov DKI Jakarta di bawah kepemimpinan Gubernur Pramono Anung dan Wakil Gubernur Rano Karno.

Dalam 100 hari kerja kepemimpinan sudah dilewati, gerak cepat dan berdampak telah dijalankan melalui beragam program prioritas unggulan. Puluhan program bermanfaat yang langsung bisa dirasakan warga Jakarta.

Ragam program prioritas mulai dari bidang pendidikan, kesehatan, perumahan, ketenagakerjaan, hingga penguatan dan perluasan transportasi publik terus dilakukan dan selaras dengan visi pembangunan Jakarta 2025-2029.

Langkah ini juga menjadi bagian dari komitmen Pemprov DKI Jakarta untuk mewujudkan visi besar Jakarta sebagai salah satu dari Top 50 Global Cities pada tahun 2029.

## Gubernur dan Wagub DKI Jakarta membawa Kota Jakarta ke arah dan kondisi yang lebih baik.



\*Berdasarkan survei pada sentimen di media sosial (Facebook, Instagram, Youtube, Tiktok, dan Xi).



### Bidang Transportasi

Mencerminkan kepuasan warga pengguna kendaraan umum.



Sentimen positif diperoleh melalui momen pembukaan rute-rute baru Transjakarta.



Kolaborasi mempercantik beberapa kawasan.

Revitalisasi kawasan dan rebranding Blok M.



Pembongkaran tiang monorel yang mangkrak.

### Bidang Tata Kelola & Lingkungan



### Bidang Penanggulangan Banjir & Kebakaran

Pembagian APAR ke 9 perwakilan RT.



### Bidang Sosial Budaya, Pendidikan, dan Kesehatan

Upaya sekolah swasta dapat diakses secara gratis.

Pengerukan sungai dan pembangunan rumah pompa baru.

Peluncuran 3 layanan kesehatan baru (JakCare, Pasukan Putih, dan JakAmbulans).

Perhatian pada budaya Betawi dan dukungan pada klub sepak bola.





WARNA  
Fine Living

# WITHIN NATURE'S SYMPHONY

WARNA  
Fine Living

VIOLET HOMES  
**IRISH DELUXE**

LB 107 m<sup>2</sup> LT 66 m<sup>2</sup>

Developed By  
**SARANA JAYA**

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

Irish Deluxe

LB 107 m<sup>2</sup> LT 66 m<sup>2</sup>

Lantai 1 Lantai 2 Lantai 3

- 3 Floor
- 3+1 Bedroom
- 3+1 Bathroom
- 1 Rooftop
- 1 Multipurpose
- 1 Innecourt
- 1 Car Porch

Developed By  
**SARANA JAYA**

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

IRISH DELUXE  
**LIVING DINING ROOM**

IRISH DELUXE  
**ROOFTOP**

Developed By  
**SARANA JAYA**

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

IRISH DELUXE  
**MASTER BEDROOM**

IRISH DELUXE  
**MASTER BATHROOM**

Developed By  
**SARANA JAYA**

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002



WARNA  
Fine Living

# WITHIN NATURE'S SYMPHONY

WARNA  
Fine Living

VIOLET HOMES  
**AMETHYST**

LB 148 m<sup>2</sup> LT 84 m<sup>2</sup>

Developed by  
**SARANA JAYA**  
REAL ESTATE DEVELOPMENT

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

Irish Deluxe

LB 107 m<sup>2</sup> LT 66 m<sup>2</sup>

Lantai 1 Lantai 2 Lantai 3

3 Floor 3+1 Bedroom 3+1 Bathroom 1 Rooftop 1 Multipurpose 1 Inncourt 1 Car Porch

Developed by  
**SARANA JAYA**  
REAL ESTATE DEVELOPMENT

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

IRISH DELUXE  
**LIVING DINING ROOM**

IRISH DELUXE  
**ROOFTOP**

Developed by  
**SARANA JAYA**  
REAL ESTATE DEVELOPMENT

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002

WARNA  
Fine Living

IRISH DELUXE  
**MASTER BEDROOM**

IRISH DELUXE  
**MASTER BATHROOM**

Developed by  
**SARANA JAYA**  
REAL ESTATE DEVELOPMENT

@warnafineliving www.warnafineliving.id 0822 6000 7002



# SARANA JAYA

REAL ESTATE DEVELOPMENT

LAND BANKING • PROPERTY • HOUSING • INFRASTRUCTURE

Gedung Sarana Jaya Lt.3-4  
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat

**Edisi 4**



Edisi 4 (April-Juni)