

**PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI
NOMOR: 030.1/076.93**

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Perumda Pembangunan Sarana Jaya akan melaksanakan Seleksi dengan Prakualifikasi untuk paket pekerjaan Jasa Konsultansi sebagai berikut:

I. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan	: Jasa Perencanaan <i>Schematic Design</i> dan <i>Detail Engineering Design</i> Pembangunan Rumah Susun DP 0 Rorotan
Lingkup pekerjaan	: Perencanaan <i>Concept Design</i> , <i>Schematic Design</i> , <i>Detail Engineering Design</i> , dan <i>Engineering Estimate</i> yang diperlukan dalam rangka Pembangunan Rumah Susun DP 0 Rorotan di Jalan Malaka Bulak, Kelurahan Rorotan, Kecamatan Cilincing, Kota Administrasi Jakarta Utara
Nilai total HPS	: Rp.4.084.465.000,-
Sumber pendanaan	: Anggaran Perusahaan Tahun Anggaran 2021

2. Persyaratan Peserta

Peserta adalah perusahaan yang berstatus badan usaha, dengan persyaratan antara lain:

- a. Memiliki Ijin Usaha Jasa Konstruksi yang masih berlaku;
- b. Memiliki Sertifikat Badan Usaha sesuai dengan Dokumen Kualifikasi;
- c. Memiliki TDP atau NIB;
- d. Melampirkan Akta Pendirian Perusahaan beserta Perubahannya (apabila ada);
- e. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) 2019;
- f. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas, dibuktikan dengan Surat Keterangan Domisili Usaha;
- g. Melampirkan Laporan Keuangan Tahun terakhir (2019);
- h. Menyampaikan Surat Pernyataan yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatannya tidak sedang dihentikan, tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam dan yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- i. Memiliki pengalaman Pekerjaan dibidang Jasa Konsultansi paling kurang 1 (satu) Pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- j. Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir paling kurang sama dengan 50% (lima puluh persen) dari nilai total HPS/Pagu Anggaran;
- k. Persyaratan lainnya sebagaimana tercantum dalam Dokumen Kualifikasi;
- l. Untuk Pendaftaran peserta dengan mengirimkan surat minat sesuai jadwal yang telah ditentukan ke email: eprocpsj@gmail.com dan eproc@sarana-jaya.co.id;
- m. Dokumen Kualifikasi akan diberikan setelah surat minat disampaikan melalui email tersebut di atas;
- n. 1 (satu) email hanya untuk 1 (satu) Badan Usaha dalam mendaftar.

3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:

Hari/Tanggal : Jumat, 12 Maret 2021 s.d. Kamis, 18 Maret 2021
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya
Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat

4. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

Hari/Tanggal : Kamis, 18 Maret 2021 s.d. Jumat, 26 Maret 2021
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya
Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat

5. Batas Waktu Pemasukan Dokumen Kualifikasi

Hari/Tanggal : Jumat, 26 Maret 2021
Waktu : 15.00 WIB
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya
Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat

6. Website : <https://www.sarana-jaya.co.id> , Contact: 0221-3522667 Ext.138.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 10 Maret 2021
Unit Layanan Pengadaan
Perumda Pembangunan Sarana Jaya



(KOP SURAT PERUSAHAAN)

SURAT PERNYATAAN MINAT

Untuk Mengikuti Seleksi : Jasa Perencanaan *Schematic Design* dan *Detail Engineering Design*
Pembangunan Rumah Susun DP 0 Rorotan

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :
Jabatan :
Bertindak untuk : PT/CV
dan atas nama
Alamat :
No. Telp/Fax :
Email :

Berdasarkan Pengumuman yang telah diterbitkan oleh Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya untuk pekerjaan Jasa Perencanaan *Schematic Design* dan *Detail Engineering Design* Pembangunan Rumah Susun DP 0 Rorotan tahun anggaran 2021, maka dengan ini saya menyatakan berminat untuk turut berpartisipasi dalam proses seleksi tersebut. Selanjutnya, untuk kepentingan korespondensi dan penyampaian dokumen prakualifikasi dapat melalui alamat surat elektronik sebagaimana kami sampaikan di atas.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab.

Jakarta,.....2021

PT/CV.....

Materai Rp.10.000,-

(.....)

Jabatan