



SARANA JAYA

PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI

Nomor : 032.1/076.971

Unit Layanan Pengadaan pada Perusahaan Umum Daerah Pembangunan Sarana Jaya akan melaksanakan Prakualifikasi untuk paket pekerjaan jasa konsultansi sebagai berikut :

I. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Penunjukan Konsultan Dalam Penyusunan Visioning Master Plan Kawasan Pembangunan Terpadu Rorotan, Jakarta Utara.

Lingkup pekerjaan :

- 1) Perencanaan dan Perancangan Visioning Master Plan;
Mencakup kegiatan :
 - a) Identifikasi rencana tata ruang Prov. DKI Jakarta dan rencana-rencana kota yang akan berlangsung di dalam/di sekitar Lahan Perencanaan (LP);
 - b) Survey lapangan untuk mengidentifikasi konteks dan potensi eksisting serta peluang penataan/revitalisasi kawasan maupun peluang pembangunan baru;
 - c) Pengembangan konsep perancangan kota dalam bentuk Perancangan Visioning Master Plan
- 2) Kajian Aspek Transportasi terhadap Rencana Master Plan;
- 3) Kajian Aspek Lingkungan dan Infrastruktur terhadap Rencana Master Plan.

Nilai total HPS : Rp.1.868.460.000 (sudah termasuk PPN)

Sumber pendanaan : Anggaran Perusahaan Tahun Anggaran 2020

2. Persyaratan Peserta

- a. Penyedia harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi Nasional atau Izin Usaha Jasa Konstruksi Kegiatan Usaha Jasa Perencana Konstruksi (Konsultan) sesuai dengan bidangnya;
- b. Memiliki Sertifikat Badan Usaha Jasa Perencana Konstruksi dengan Layanan Jasa Konsultansi sesuai dengan bidangnya;
- c. Memiliki keahlian dan pengalaman melaksanakan pekerjaan yang sejenis;
- d. Memiliki Tanda Daftar Perusahaan dengan kegiatan pokok Jasa Konsultansi Lainnya;
- e. Perusahaan peserta tidak dalam pengawasan Pengadilan, tidak pailit, usahanya tidak sedang dihentikan dan tidak masuk dalam daftar hitam yang dibuktikan dengan Surat Pernyataan atau Pakta Integritas;
- f. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir (SPT Tahunan);

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PEMBANGUNAN SARANA JAYA

BUMD PEMPROV DKI JAKARTA

Gedung Sarana Jaya, Lt 3-4, Jl. Budi Kemuliaan 1 No. 1, Jakarta Pusat

T: 021 - 352 2667 F: 021 - 385 3960

sarana-jaya.co.id

- g. Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia jasa konsultasi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan Pemerintah maupun swasta;
- h. Memiliki sumber daya manusia, modal, peralatan dan fasilitas lain yang diperlukan dalam pengadaan barang/jasa;
- i. Memiliki alamat tetap dan jelas yang dibuktikan dengan Surat Keterangan Domisili ;
- j. Memiliki Memiliki Tenaga Ahli/Personil sebagaimana yang tercantum dalam Dokumen Kualifikasi.
- k. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak dengan melampirkan Akta Pendirian;
- l. Membawa surat kepeminatan untuk mengikuti proses seleksi dengan prakualifikasi pada saat pendaftaran dan pengambilan dokumen;

3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:

Hari/Tanggal : Kamis-Selasa / 05-10 Maret 2020
Waktu : 09.00 s.d. 15.00 WIB
Tempat dan alamat : Gedung Sarana Jaya Lantai 4, Jl.Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta

4. Pemasukan Dokumen Kualifikasi :

Hari/Tanggal : Rabu - Jumat/ 11 - 13 Februari 2020
Waktu : 09.00 s.d. 15.00 WIB
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya
Gedung Sarana Jaya Lantai 4, Jl.Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta.

Demikian informasi ini kami dapat kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Jakarta, 04 Maret 2020
Unit Layanan Pengadaan
Perumda Pembangunan Sarana Jaya