

## **PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI**

### **NOMOR : 077.1/076.971**

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Perumda Pembangunan Sarana Jaya akan melaksanakan Seleksi dengan Prakualifikasi untuk paket pekerjaan jasa konsultasi sebagai berikut :

#### **1. Paket Pekerjaan**

Nama paket pekerjaan : Penyusunan Master Plan Teknologi Informasi (MPTI) Perumda Pembangunan Sarana Jaya  
Nilai total HPS : Rp. 453.970.000,- (Empat ratus lima puluh tiga juta Sembilan ratus tujuh puluh ribu rupiah) include PPN  
Sumber pendanaan : Anggaran Perumda Pembangunan Sarana Jaya Tahun Anggaran 2021

#### **2. Persyaratan Peserta**

Peserta adalah badan usaha yang berstatus badan hukum, dengan persyaratan sekurang-kurangnya memiliki :

- a. Memiliki Surat Izin Usaha (Akte Pendirian, SIUP, TDP/NIB);
- b. KBLI 62090 Aktivitas Teknologi Informasi dan Jasa Komputer dengan kualifikasi usaha Non Kecil;
- c. Memiliki NPWP, bukti pembayaran pajak tahunan (tahun 2019 dan 2020);
- d. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas, dibuktikan dengan Surat Keterangan Domisili Usaha;
- e. Melampirkan Laporan Keuangan Tahun 2019 dan 2020;
- f. Memiliki Tenaga Ahli/Personel tetap sebagaimana tercantum dalam Dokumen Kualifikasi
- g. Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia jasa konsultasi MPTI dalam kurun waktu 4 tahun terakhir;
- h. Menyampaikan Surat Pernyataan yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatannya tidak sedang dihentikan, tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam dan yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- i. Memiliki sumber daya manusia, modal, peralatan dan fasilitas lain yang diperlukan dalam pengadaan barang/jasa;

#### **3. Pendaftaran dan Pengambilan/Pengunduhan Dokumen Kualifikasi:**

Hari/Tanggal : Kamis, 09 September 2021 s.d Rabu, 15 September 2021  
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB  
Email : [eproc@sarana-jaya.co.id](mailto:eproc@sarana-jaya.co.id) cc : [eprocpsj@gmail.com](mailto:eprocpsj@gmail.com)

#### **4. Pemasukan Dokumen Kualifikasi**

Hari/Tanggal : Kamis, 16 September 2021 s.d Rabu, 22 September 2021  
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB  
Tempat dan Alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya  
Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4  
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat

5. Peserta akan menerima/mengunduh Dokumen Prakualifikasi setelah menyampaikan Surat Minat sesuai jadwal yang telah ditetapkan;

6. 1 (satu) email hanya untuk 1 (satu) Badan Usaha dalam mendaftar.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 8 September 2021  
Unit Layanan Pengadaan  
Perumda Pembangunan Sarana jaya

(KOP SURAT PERUSAHAAN)

SURAT PERNYATAAN MINAT

Untuk Mengikuti Prakualifikasi Seleksi Jasa Konsultansi Penyusunan Master Plan TI (MPTI) Perumda  
Pembangunan Sarana Jaya

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :  
Jabatan :  
Bertindak untuk : PT  
dan atas nama  
Alamat :  
No. Telp/Fax :  
Email :

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa setelah mengetahui seleksi prakualifikasi yang akan dilaksanakan pada pekerjaan Jasa Konsultansi Master Plan Teknologi Informasi Perumda Pembangunan Sarana Jaya, maka dengan ini saya menyatakan berminat untuk mengikuti proses prakualifikasi seleksi untuk paket pekerjaan : Jasa Konsultansi Master Plan Teknologi Informasi Perumda Pembangunan Sarana Jaya sampai dengan selesai.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab.

Jakarta,.....2021

PT/CV.....

(.....)  
Jabatan

Kepada:  
Pokja ULP Perumda Pembangunan Sarana Jaya

Perihal: Surat Kerahasiaan

Dengan hormat,

Sehubungan dengan proses Seleksi Prakualifikasi Jasa Konsultansi Penyusunan Master Plan TI (MPTI) Perumda Pembangunan Sarana Jaya, perusahaan kami, [nama perusahaan] (Perusahaan), menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Kami memahami bahwa sebagai bagian dari rangkaian proses seleksi kami akan diberikan informasi-informasi tertentu yang bersifat rahasia dari Perumda Pembangunan Sarana Jaya (Sarana Jaya), yang mencakup setiap informasi dalam bentuk apa pun, terkait dengan Proyek (baik bersifat komersial, keuangan, teknis, operasional, manajerial, hukum atau lainnya), atau yang berhubungan dengan Sarana Jaya, baik yang diperoleh oleh Perusahaan dari Sarana Jaya, Pokja pemilihan, para direktornya, pejabatnya, karyawannya, perwakilannya, penasihatnya, konsultannya atau afiliasinya setelah tanggal Surat Kerahasiaan ini, dalam bentuk apapun (terlepas dari sarana yang digunakan, termasuk tetapi tidak terbatas pada tertulis atau lisan atau dalam bentuk visual atau elektronik atau dalam bentuk magnetik atau digital) dan baik secara langsung atau tidak langsung dari, atau berdasarkan diskusi dengan Sarana Jaya (Informasi Rahasia). Untuk menghindari keraguan, Dokumen Prakualifikasi dan Dokumen Permintaan Penawaran (berserta setiap lampirannya) termasuk Informasi Rahasia.
2. Kami wajib menggunakan Informasi Rahasia hanya untuk kepentingan Proyek, dan kecuali diperbolehkan berdasarkan Surat Kerahasiaan ini, kami setuju untuk menjaga kerahasiaan dari Informasi Rahasia dan tidak akan mengungkapkan Informasi Rahasia kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Sarana Jaya.
3. Kewajiban kerahasiaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 di atas, tidak berlaku terhadap:
  - a. informasi yang telah menjadi atau dapat di kemudian hari dipublikasikan atau sekarang atau dapat dikemudian hari dengan cara lain menjadi informasi publik tanpa kesalahan dari Perusahaan;
  - b. informasi yang secara sah diterima dari pihak ketiga yang memiliki hak-hak atas Informasi Rahasia tersebut tanpa ada batasan terhadap hak dari pihak ketiga tersebut untuk menyebarkan Informasi Rahasia tersebut dan tanpa adanya pemberitahuan mengenai pembatasan terhadap pengungkapan lebih lanjut;
  - c. informasi yang diungkapkan dengan persetujuan tertulis dari Sarana Jaya; atau
  - d. informasi yang disyaratkan untuk diungkapkan berdasarkan hukum atau peraturan, atau penetapan pengadilan atau penetapan majelis atau ketentuan pengadilan atau, badan administrasi atau, permintaan dari badan pemerintah atau badan pengatur lain atau sehubungan dengan audit apa pun.

4. Kami memahami bahwa kami/ Perusahaan dapat mengungkapkan atas setiap Informasi Rahasia kepada direktur, pejabat, karyawan, perwakilan, penasihat, konsultan, afiliasi, atau mitra usaha dalam konsorsium yang sama, dengan ketentuan bahwa Perusahaan akan memastikan bahwa pihak-pihak tersebut akan terikat pada suatu janji untuk menjaga kerahasiaan dari setiap Informasi Rahasia yang diterimanya sesuai dengan ketentuan dalam Surat Kerahasiaan ini. Perusahaan bertanggung jawab atas setiap kegagalan pihak-pihak tersebut untuk menjaga kerahasiaan dari Informasi Rahasia sesuai dengan ketentuan dalam Surat Kerahasiaan ini.
5. Kami memahami dan mengakui bahwa Sarana Jaya maupun para direktur, pejabat, karyawan, perwakilan, penasihat, konsultan, atau afiliasinya tidak memberikan pernyataan dan jaminan, yang secara tegas maupun secara implisit, mengenai ketepatan atau kelengkapan dari Informasi Rahasia,
6. Seluruh Informasi Rahasia yang diungkapkan Sarana Jaya tetap milik Sarana Jaya dan kami tidak memiliki hak atau lisensi untuk menggunakan, mensublisensikan, mengembangkan atau memasarkan Informasi Rahasia kecuali secara tegas diizinkan dalam Surat Kerahasiaan ini.
7. Kami memahami bahwa setiap pelanggaran terhadap Surat Kerahasiaan ini oleh kami (atau pihak penerima Informasi Rahasia dimaksud dalam Pasal 4) dapat menimbulkan kerugian bagi Sarana Jaya, dan bahwa Sarana Jaya memiliki hak atas kompensasi secara moneter, hak untuk menuntut dilaksanakannya sesuatu hal (specific performance) dan pemulihan hak lainnya sebagai pemulihan dari pelanggaran tersebut.
8. Surat Kerahasiaan ini diatur berdasarkan hukum Indonesia.

Demikian Surat Kerahasiaan ini dibuat pada tanggal disebutkan di atas untuk kepentingan Sarana Jaya dan/atau Pokja Pemilihan.

Hormat kami,

[Nama Perusahaan]

Meterai Rp. 10,000

.....

[Nama Perwakilan dan Jabatan]