



SARANA JAYA

**PENGUMUMAN LELANG ULANG PASCAKUALIFIKASI  
NOMOR : 019.4/-077.I**

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Perumda Pembangunan Sarana Jaya akan melaksanakan pelelangan umum (Lelang Ulang) dengan pascakualifikasi untuk pengadaan barang sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan
  - Nama paket pekerjaan : Pengadaan dan Instalasi Sistem *Elevated Parking Tipe Rotary* pada proyek Cik's Mansion
  - Lingkup pekerjaan : Pengadaan dan Instalasi Sistem *Elevated Parking Tipe Rotary* pada proyek Cik's Mansion
  - Nilai total HPS : Rp. 1.674.525.000,00
  - Sumber pendanaan : Anggaran Perumda Pembangunan Sarana Jaya Tahun Anggaran 2020

2. Persyaratan Peserta

Peserta adalah perusahaan yang berstatus badan hukum, dengan persyaratan antara lain:

- a. Memiliki TDP dan Akte Pendirian Perusahaan;
- b. Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) yang masih berlaku dan surat Dukungan dari Pabrikan/*Principle*.
- c. Memiliki NPWP, PKP dan telah melunasi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) Tahun 2019 serta memiliki laporan bulanan PPh Pasal 21, PPh Pasal 23 (bila ada transaksi), PPh Pasal 25/Pasal 29 dan PPN paling kurang 3 (tiga) bulan terakhir;
- d. Memiliki Pengalaman Perusahaan dengan pekerjaan yang sejenis dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan Pemerintah maupun Swasta yang dibuktikan dengan Kontrak;
- e. Memperoleh paling kurang 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia barang/jasa dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak, kecuali penyedia barang/jasa yang berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun;
- f. Memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/peralatan/perlengkapan sesuai dengan dokumen;
- g. Produk *elevated parking* yang diadakan oleh pihak Penyedia Barang sepatutnya mengalami proses analisis/kajian oleh badan/instansi pemerintah Indonesia terkait kehandalan sistem terhadap kondisi alam yang ada di Indonesia;
- h. Memiliki Sistem *Elevated Parking Tipe Rotary* dengan Kapasitas 10 Unit Mobil tipe SUV;
- i. Memiliki Sistem *Rotary Parking* dilengkapi dengan *Manual Release* untuk menurunkan mobil secara manual jika terjadi kegagalan sistem.
- j. Pihak Penyedia Barang sudah memiliki showunit yang sudah terpasang di Indonesia dengan spesifikasi yang disebutkan sebelumnya dan masih beroperasi.
- k. Surat Pernyataan tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan.
- l. Surat Pernyataan tidak masuk daftar hitam serta memiliki alamat tetap dan jelas (memiliki Surat Keterangan Domisili Perusahaan).

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PEMBANGUNAN SARANA JAYA**

BUMD PEMPROV DKI JAKARTA

Gedung Sarana Jaya, Lt 3-4, Jl. Budi Kemuliaan 1 No. 1, Jakarta Pusat

T: 021 - 352 2667 F: 021 - 385 3960

[sarana-jaya.co.id](http://sarana-jaya.co.id)

### 3. Jadwal pelaksanaan

NO	URAIAN KEGIATAN	TANGGAL	WAKTU
1	Pengumuman Lelang Ulang	18-20 Februari 2020	09.00 WIB - 16.00 WIB
2	Pendaftaran dan Pengambilan (Pengunduhan) Dokumen	18-20 Februari 2020	09.00 WIB - 16.00 WIB
3	Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)	21 Februari 2020	10.00 WIB - 12.00 WIB
4	Penyampaian Dokumen Penawaran	21-26 Februari 2020	09.00 WIB - 16.00 WIB
5	Pembukaan Dokumen Penawaran dan Dokumen Kualifikasi	26 Februari 2020	16.00 WIB
6	Evaluasi Administrasi, Teknis, harga dan Kualifikasi	27-28 Februari 2020	
7	Pembuktian Kualifikasi kepada Calon Pemenang	02 Maret 2020	10.00 WIB - 12.00 WIB
8	Penetapan Pemenang	02 Maret 2020	
9	Pengumuman Pemenang	02 Maret 2020	
10	Masa Sanggah	03- 05 Maret 2020	
11	Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ)	09 Maret 2020	

4. Pendaftaran dengan membawa Fotocopy Persyaratan.
5. Pendaftaran dapat diwakilkan dengan membawa surat tugas dari direktur utama/pimpinan perusahaan/kepala cabang dan kartu pengenal.
6. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
7. Dokumen Pengadaan dapat diambil dalam bentuk cetakan yang bertempat di Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya, Gedung Sarana Jaya Lantai 4, Jl. Budi Kemuliaan I No. 1, Jakarta Pusat.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 18 Februari 2020  
Unit Layanan Pengadaan  
Perumda Pembangunan Sarana jaya