

**PENGUMUMAN PEMENANG  
SELEKSI PASCAKUALIFIKASI  
NOMOR: 031.8/PN.02.02**

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Dokumen Penawaran Nomor: 031.6/PN.02.02 tanggal 19 Juni 2026 dan Berita Acara Penetapan Pemenang Nomor: 031.7/PN.02.02 tanggal 25 Juni 2026, untuk pekerjaan "**Pekerjaan Konsultan Manajemen Konstruksi (MK) Pembangunan Hunian Terjangkau Tower B Nuansa Cilangkap**", dengan ini diumumkan Pemenang Seleksi Pascakualifikasi sebagai berikut:

**Pemenang**

Nama Perusahaan	: PT LAPI Ganesha Utama
NPWP	: 01.583.421.1-441.000
Alamat	: Jl. Dederuk No.30 Kel. Sadang Serang Kec. Coblong, Kota Bandung, Prov. Jawa Barat
Harga Penawaran	: Rp 1.369.988.000,- (satu miliar tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus delapan puluh delapan ribu rupiah), termasuk PPN
Harga Penawaran Terkoreksi	: Rp 1.369.988.000,- (satu miliar tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus delapan puluh delapan ribu rupiah), termasuk PPN
Nilai Teknis	: <b>85,42</b>

Pemenang tersebut ditetapkan berdasarkan hasil evaluasi administrasi, teknis, dan biaya sesuai ketentuan yang tercantum dalam Dokumen *Request for Proposal (RfP)*.

Berdasarkan uraian tersebut diatas, sesuai ketentuan sebagaimana tercantum dalam Dokumen RfP Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) 31.4, sanggahan disampaikan dalam waktu 2 hari kerja setelah pengumuman pemenang, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja (akhir masa sanggah peserta), yang dimulai sejak tanggal 26 dan 29 Juni 2026, yang ditujukan kepada Panitia Pemilihan Jasa Konsultansi dengan alamat Gedung Sarana Jaya Lantai 4 Jl. Budi Kemuliaan I No.1, Jakarta Pusat 10110 dan/atau surat elektronik [eproc@sarana-jaya.co.id](mailto:eproc@sarana-jaya.co.id).

Apabila sampai dengan berakhirnya masa sanggah tidak terdapat sanggahan atau seluruh sanggahan yang diajukan dinyatakan tidak benar, maka proses pengadaan akan dilanjutkan ke tahapan berikutnya sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian pengumuman pemenang Seleksi Pascakualifikasi ini disampaikan untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 25 Juni 2026  
Panitia Pemilihan Jasa Konsultansi  
Perumda Pembangunan Sarana Jaya

