

**PENGUMUMAN PEMENANG
TENDER PASCAKUALIFIKASI
NOMOR: 020.9/PN.02.02**

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Dokumen Penawaran Nomor: 020.6/PN.02.02 tanggal 26 Maret 2025 dan Berita Acara Penetapan Pemenang Nomor: 020.8/PN.02.02 tanggal 27 Maret 2025, untuk pekerjaan “Pekerjaan Konstruksi Bangunan Sentra Kuliner (Food Hub) & Perbelanjaan Tanah Abang”, dengan ini diumumkan Pemenang Tender Pascakualifikasi sebagai berikut:

1) Pemenang

Nama Perusahaan : PT Theolive Marganda Brothers
Alamat : Terusan I Gusti Ngurah Rai No.14, Kel. Pondok Kopi, Kec. Duren Sawit, Jakarta Timur
Harga Penawaran : Rp6.400.052.261,-
Harga Penawaran : Rp6.182.622.066,-
Terkoreksi
Nilai Teknis : 72.26

2) Pemenang Cadangan 1

Nama Perusahaan : PT Rajawali Mitra Lestari
Alamat : Jl. Dr. Saharjo 96 BCD, Menteng Atas, Setiabudi, Jakarta Selatan
Harga Penawaran : Rp6.234.600.000,-
Harga Penawaran : Rp6.234.600.000,-
Terkoreksi
Nilai Teknis : 75.27

3) Pemenang Cadangan 2

Nama Perusahaan : PT Pangindho Ham Mbue
Alamat : Jl. Pondok Kopi Raya Ruko Malaka Country Estate Blok A No.15, Kec. Duren Sawit Jakarta Timur
Harga Penawaran : Rp6.367.000.000,-
Harga Penawaran : Rp6.367.000.000,-
Terkoreksi
Nilai Teknis : 84.55

Berdasarkan uraian tersebut diatas, sesuai ketentuan sebagaimana tercantum dalam Dokumen RfP Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) 31.4, sanggahan disampaikan dalam waktu 2 hari kerja setelah pengumuman pemenang, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja (akhir masa sanggah peserta), yang dimulai sejak tanggal 8 s.d 9 April 2025, yang ditujukan kepada Panitia Pemilihan Pekerjaan Konstruksi dengan alamat Gedung Sarana Jaya Lantai 4 Jl. Budi Kemuliaan I No.1, Jakarta Pusat 10110 dan/atau surat elektronik eproc@sarana-jaya.co.id.

Demikian pengumuman pemenang Tender ini dapat kami sampaikan untuk diketahui.

Jakarta, 27 Maret 2025
Panitia Pemilihan Pekerjaan Konstruksi
Perumda Pembangunan Sarana Jaya

