

## PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI ULANG

NOMOR : 063.3/-1.712

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Perumda Pembangunan Sarana Jaya akan melaksanakan Seleksi dengan Prakualifikasi untuk paket pekerjaan jasa konsultansi sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan  
Nama paket pekerjaan : Jasa Konsultan Manajemen Konstruksi Proyek Revitalisasi Bangunan Hunian Sewa Griya Cik's, Menteng, Jakarta Pusat  
Lingkup pekerjaan : Pengawasan konstruksi dengan kesesuaian prosedur yang disyaratkan dalam rangka pembangunan proyek Gedung Cik's Mansion (tahap pelaksanaan & tahap pemeliharaan)  
Nilai total HPS : Rp. 333.575.000,- (termasuk PPN)  
Sumber pendanaan : Anggaran Perumda Pembangunan Sarana Jaya Tahun Anggaran 2019

### 2. Persyaratan Peserta

Peserta adalah perusahaan yang berstatus badan hukum, dengan persyaratan antara lain :

1. Memiliki ijin usaha jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi yang masih berlaku, TDP, Akte Pendirian Perusahaan;
2. Memiliki NPWP, PKP dan telah melunasi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) Tahun 2018 serta memiliki laporan bulanan PPh Pasal 21, PPh Pasal 23 (bila ada transaksi), PPh Pasal 25/Pasal 29 dan PPN paling kurang 3 (tiga) bulan terakhir;
3. Memiliki Pengalaman pekerjaan yang sejenis dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan Pemerintah maupun Swasta yang dibuktikan dengan Kontrak;
4. Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia jasa konsultansi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
5. Memiliki sumber daya manusia, modal, peralatan/fasilitas/perlengkapan untuk melaksanakan pekerjaan jasa Konsultansi ini;
6. Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, tidak masuk daftar hitam serta memiliki alamat tetap dan jelas (memiliki Surat Keterangan Domisili Perusahaan);
7. Membawa surat kepeminatan untuk mengikuti proses seleksi dengan prakualifikasi untuk paket pekerjaan Jasa Konsultan Manajemen Konstruksi Proyek Revitalisasi Bangunan Hunian Sewa Griya Cik's, Menteng, Jakarta Pusat.

### 3. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi :

- Hari/Tanggal : Senin/22 Juli 2019 s.d Rabu/24 Juli 2019  
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB  
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4  
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat  
Website : [www.sarana-jaya.co.id](http://www.sarana-jaya.co.id)

### 4. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

- Hari/Tanggal : Kamis/25 Juli 2019 s.d Jumat/26 Juli 2019  
Waktu : 09.00 s.d 16.00 WIB  
Tempat dan alamat : Unit Layanan Pengadaan Perumda Pembangunan Sarana Jaya Gedung Sarana Jaya Lantai 3-4  
Jl. Budi Kemuliaan I No.1 Jakarta Pusat  
Website : [www.sarana-jaya.co.id](http://www.sarana-jaya.co.id)

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 22 Juli 2019

Unit Layanan Pengadaan  
Perumda Pembangunan Sarana Jaya

